



De Haan, 29 september 2021

**Onderwerp :**  
gemeenteraad  
bijeenroeping

Aan Kris STEEN, **voorzitter;**  
Wilfried VANDAELE, **burgemeester;**  
Rudi CATTRYSSE  
Marleen BOUWENS-DE SOETE  
Christine BEIRENS  
Mathieu DELBARGE  
Marleen SCHILLEWAERT-VERCRUYCE **schepenen;**  
Paul MEYERS  
Stefaan VINCKE  
Peter BREEMERSCH  
Rudy CLAUS  
Kurt DEVOOGHT  
Pascal VERMEIRE  
Hilda DHONT  
Kurt DEMARIA  
Jan VERMAST  
Geertrui MINNE-JONNIAUX  
Isabelle ZWAENEPOEL-VINCKE  
Ronny VAN EENOO  
Hans KNUDDE  
Marleen MAES  
David PIETERS  
Ine MEESSCHAERT **raadsleden;**

Mevrouw, Mijnheer,

Wij nodigen u uit op de vergadering van de gemeenteraad op **donderdag 7 oktober 2021 te 20.00 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis, Leopoldlaan 24.

De notulen van de zitting van donderdag 2 september 2021 alsook de dossiers van de verschillende agendapunten zijn digitaal ter beschikking via Cobra@Home.

Volgende agendapunten worden ter behandeling voorgelegd :

## **OPENBARE ZITTING**

1. **NOTULEN GEMEENTERAADSZITTING DD. 02.09.2021**
2. **VEILIGHEID - BESLUIT VAN DE BURGEMEESTER DD. 01.09.2021 - BEKRACHTIGING**

Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester van 1 september 2021 houdende beheersmaatregelen ter beperking van de verspreiding van het coronavirus COVID-19.

**3. BRANDWEER - HULPVERLENINGSZONE 1 WEST-VLAANDEREN - BEGROTING 2022 EN GEMEENTELIJKE TOELAGE - GOEDKEURING**

De opmaak en goedkeuring van de begroting van de hulpverleningszones wordt geregeld door de wet van 15 mei 2007 op de civiele veiligheid en door het Koninklijk Besluit van 19 april 2014 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van Hulpverleningszones.

Het ontwerp van de begroting 2022 werd opgemaakt door het zonecollege en dient definitief door de zoneraad te worden vastgelegd eind oktober.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit ontwerp, met inbegrip van de gemeentelijke toelage, goed te keuren.

**4. GEMEENTESUBSIDIES AAN VERENIGINGEN - 2021 - GOEDKEURING**

Jaarlijks wordt aan de diverse verenigingen een subsidie toegekend. Deze verenigingen vallen niet onder de regelgeving van socio-culturele of sportverenigingen.

**5. OVERHEIDSOPDRACHTEN - AANKOOP COMPACTE HUISVUILWAGEN - RAAMAKKOORD VLAAMSE OVERHEID**

De gemeente wenst over te gaan tot de aankoop van een nieuwe compacte huisvuilwagen (10 m<sup>3</sup>) ten behoeve van de Dienst Werken in Eigen Beheer. De vrachtwagen (Euro 6/stap D) zal de bestaande huisvuilwagen (Euro 4) vervangen. De bovenbouw van deze vrachtwagen is dringend aan vervanging toe.

Voor deze opdracht wenst de gemeente in te stappen in de raamakkoord van de Vlaamse Overheid.

Kostenraming: € 176.938,30 btw inclusief.

Budget: te boeken op 011900-AR2410000 van het investeringsbudget, zoals bepaald in het meerjarenplan 2020-2025.

**6. AGENTSCHAP MDK - SAMENWERKINGSOVEREENKOMST HERINRICHTING DUINENGEBIED EN DIERENPARK WENDUINE - GOEDKEURING**

In opdracht van het Agentschap voor Maritieme Dienstverlening en Kust - afdeling Kust, werd door het studiebureau Sweco, in overleg met de gemeente, een inrichtingsplan opgemaakt voor de duinen te Wenduine gelegen tussen de Koninklijke Baan, Leopold II-laan en de Rotonde, de zone inclusief de parking en het dierenparkje Wenduine.

Het gemeentelijk aandeel in heraanleg omvat het straatmeubilair, de groenaanleg en de speeltoestellen in het dierenparkje, een uitkijkpunt in het duinengebied en het plaatsen van de nodige afsluitingen. Hiervoor werd een ontwerp van samenwerkingsovereenkomst opgemaakt tussen het Agentschap MDK-Afdeling Kust en de gemeente.

Kostenraming: € 1.368.657,87 – inclusief btw – waarbij het gemeentelijk aandeel in de kostprijs van de werken € 279.930,22 inclusief btw bedraagt.

Budget: 068000-AR2220007 zoals opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025.

**7. PATRIMONIUM - ONDERHANDSE VERKOOP VAN STROKEN GROND GELEGEN IN DE BEDDING VAN DE AFGESCHAFTE GEDEELTEN VAN DE BUURTWEG NR. 4 - GOEDKEURING**

De gemeenteraad besliste in zitting van 8 oktober 2020 tot definitieve afschaffing van twee gedeelten van de buurtweg nr. 4.

De aangelanden werden in kennis gesteld van deze beslissing en de mogelijkheid geboden om een gedeelte van de afgeschafte delen van de buurtweg dat aan hun eigendom paalt aan te kopen. Een eigenaar heeft reeds op het voorstel ingegaan en gevraagd om de stroken grond aan zijn zoon te verkopen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om in te stemmen met de onderhandse verkoop van de stroken grond overeenkomstig de bepalingen en de voorwaarden vervat in de eenzijdige aankoopbelofte dat aan het dossier is toegevoegd.

**8. PATRIMONIUM - AANKOOP IN DER MINNE VAN STROKEN GROND LANGS DE GROTESTRAAT - GOEDKEURING**

Met het oog op de aanleg van een vrij liggend fietspad, is het noodzakelijk om een aantal stroken grond aan te kopen jegens aangelanden.

De gemeenteraad wordt gevraagd om zijn goedkeuring te verlenen aan een aantal onderhandelde voorstellen tot aankoop waarmee de eigenaars hebben ingestemd.

De uitgaven kunnen geboekt worden op 020000-AR2202000-2CO2-2CO201 van het meerjarenplan 2020-2025.

**9. ROOIJNPLAN GROTESTRAAT (VANAF WARVINGE RICHTING ZUIENKERKE) - WIJZIGING - DEFINITIEVE VASTSTELLING**

Op 17 juni 2021 werd het rooilijnplan 'Grotestraat te 8420 De Haan – traject richting Nieuwmunster' voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad.

Het plan met bijlagen werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Er werden geen bezwaren of opmerkingen ingediend.

Het rooilijnplan wordt opnieuw aan de gemeenteraad voorgelegd voor definitieve vaststelling.

**10. ONTEIGENINGSPLAN GROTESTRAAT (VANAF WARVINGE TOT GRENS MET ZUIENKERKE) - VASTSTELLING VERSLAG OPENBAAR ONDERZOEK**

Het voorlopig vastgesteld onteigeningsbesluit dd.17.06.2021 met bijlagen werd onderworpen aan een openbaar onderzoek gedurende de periode van 26 juli tot en met 24 augustus 2021. De gemeenteraad wordt gevraagd het verslag nopens het openbaar onderzoek vast te stellen.

**11. ONTEIGENINGSPLAN GROTESTRAAT (VANAF WARVINGE TOT GRENS MET ZUIENKERKE) - DEFINITIEF ONTEIGENINGSBESLUIT**

Op 17 juni 2021 werd het onteigeningsplan 'Grotestraat te 8420 De Haan – traject Richting Nieuwmunster' voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad.

Het plan met bijlagen werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Er werden geen bezwaren of opmerkingen ingediend.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om:

1. Over te gaan tot vaststelling van het definitief onteigeningsbesluit en volgende bijlagen:
  - het onteigeningsplan;
  - de projectnota;
  - het verslag van het openbaar onderzoek.
2. Opdracht te geven aan het college van burgemeester en schepenen om een kopie van het definitief onteigeningsbesluit over te maken aan alle in het onteigeningsplan vermelde eigenaars van de daarin aangeduide innemingen.
3. Een uittreksel van het definitief onteigeningsbesluit bekend te maken in het Belgisch Staatsblad. Het definitief onteigeningsbesluit en diens bijlagen ook bekend te maken op de website van de Gemeente De Haan
4. Het college van burgemeester en schepenen te gelasten om op basis van het schattingsverslag verdere onteigeningsonderhandelingen te voeren met alle in het onteigeningsplan vermelde eigenaars van de daarin aangeduide innemingen, met het oog op een minnelijke verwerving van de vereiste innemingen.
5. Het college van burgemeester en schepenen te machtigen om de gerechtelijke fase van de onteigeningsprocedure aan te vatten in het geval de minnelijke onderhandelingstermijn afloopt en/of dat de gesprekken met de eigenaars niet leiden tot een akkoord houdende een minnelijke koop.

**12. MEDEDELINGEN - MONDELINGE EN SCHRIFTELIJKE INTERPELLATIES**

De volgende zitting van de gemeenteraad is voorzien op donderdag 25 november 2021.

Franky MUSEEUW  
Algemeen directeur

Kris STEEN  
Voorzitter